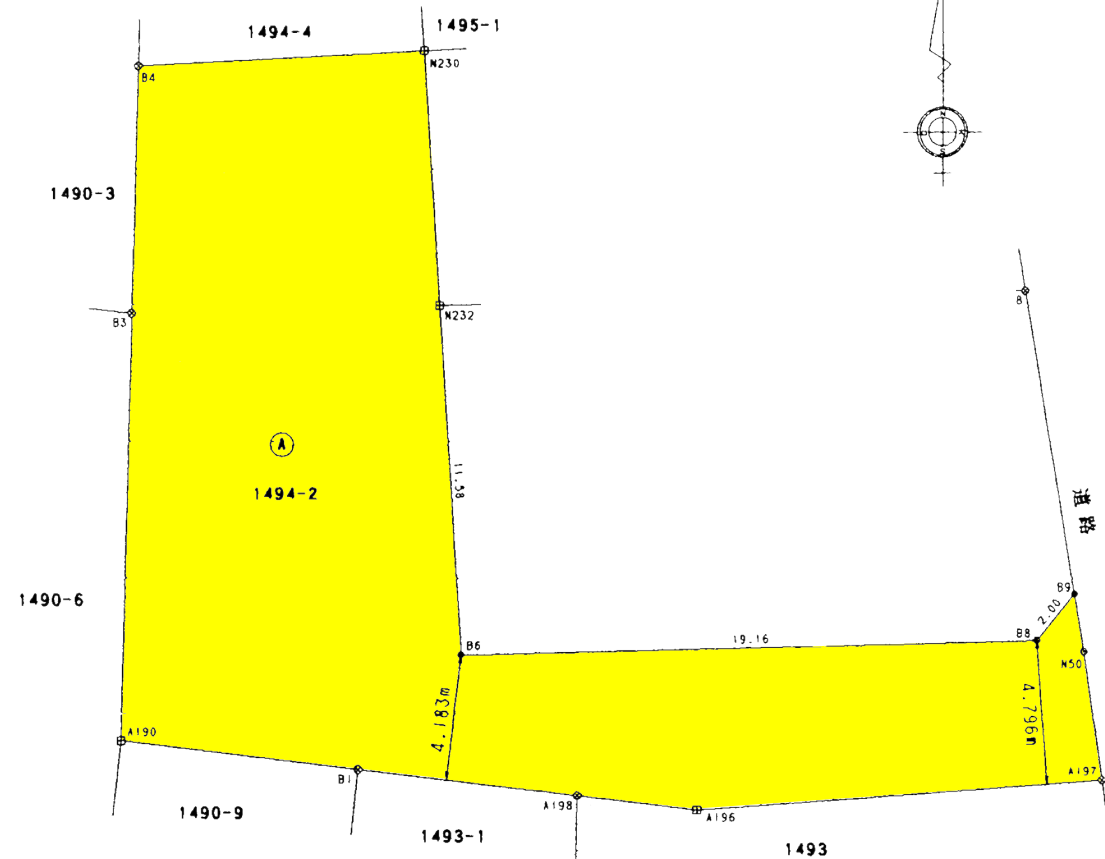


# 売土地

1494番5  
見附市葛巻1丁目




座標求積表

地番	② 1494-5		
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn
A178	-90.698	7.200	68.551200
N232	-91.202	-12.309	148.446540
B6	-102.758	-11.592	128.230704
B8	-102.264	7.565	15.394775
B9	-100.723	8.840	102.243440
		倍面積	462.866659
		面積	231.4333295
		地積	231.43 m <sup>2</sup>

残地番	① 1494-2		
公簿	面積	総計	
	572.9976640		231.4333295
		残地	341.5643345
		地積	341.56 m <sup>2</sup>



種別	売土地(更地)		
価格	¥9,150,000		
	仲介手数料		
	消費税		
所在地	見附市葛巻1丁目1494-2		
土地	地目	公簿 341.56m <sup>2</sup>	現況
	地積	公簿 341.56m <sup>2</sup> (103.32 坪)	実測 ( 坪)
	形状	間口	奥行
都計法	市街化区域	市街化調整区域	未線引区域
用途地域	第一種住居地域	建蔽率 60%	容積率 200%
接面道路	種別	公道 私道(負担有・無)	
	幅員	東側 3.2m (車道 m、歩道 m)	
	接面	側 m	
	舗装	有(アスファルト)・無	
設備	水道	有・無	敷地内引込 済・無
	ガス	都市・LP	敷地内引込 済・無
	排水	下水・側溝	浄化槽設置 要・不要
その他	東側道路 消雪道路です。		
取引形態	自社・仲介		
情報提供業者	特定建設業 一級建築設計事務所 木材製材 宅地建物取引業		
	 <b>富川建設株式会社</b>		
	(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 新潟県知事免許(5)第3492号		
	本社 〒954 新潟県 見附市 杉沢町 3532 TEL 0258(62)1745 FAX 0258(62)1732 デザインプラザ 〒954 見附市新町2-6-38 TEL 63-5200 FAX 62-3580		